

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

о бухгалтерской (финансовой) отчетности
АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ
ХАБАРОВСК» по итогам деятельности
за 2019 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК» (Организация) (ОГРН 1152724004311, каб. 46, литер К, д. 32, Матвеевское шоссе, г. Хабаровск, 680031), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах за 2019 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2019 год и отчета о движении денежных средств за 2019 год, пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК» по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В бухгалтерской (финансовой) отчетности не раскрыто наименование конечной контролирующей стороны (бенефициарного владельца), что является отступлением от требований ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Организации в соответствии с этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации, и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на информацию, изложенную в пункте 7 пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год, в котором описано влияние пандемии коронавируса (COVID-19), вспышка которого произошла в первом квартале 2020 года, на деятельность АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК». Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Генеральный директор (руководство) несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение независимого аудитора



П.А. Демаков

Аудиторская организация:
Акционерное общество «БДО Юникон»
ОГРН 1037739271701,
117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ 12006020340

30 марта 2020 года

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 20 19 г.

Организация АО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Деятельность аэропортовая

Организационно-правовая форма/форма собственности

Непубличные акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 680031, Хабаровский край, Хабаровск г.

Матвеевское ш, дом № 32 „ЛИТЕР К,КАБИНЕТ 46

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

АО "БДО" Юникон"

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКФС/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2019
33570793		
2724202421		
52.23.11		
12267	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер

аудиторской организации/индивидуального аудитора

- ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

7716021332

1037739271701

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 декабря</u>	На <u>31 декабря</u>	На <u>31 декабря</u>
			<u>20 19</u> г. ³	<u>20 18</u> г. ⁴	<u>20 17</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1	Основные средства	1150	4 342 421	1 677 479	372 928
	в том числе:				
	<i>объекты основных средств</i>	1151	4 336 498	-	-
	<i>объекты незавершенного капитального строительства</i>	1152	-	1 285 162	367 879
	<i>объекты основных средств не введенные в эксплуатацию</i>	1153	5 433	-	-
	<i>оборудование к установке</i>	1154	27	-	-
	<i>авансы по кап. вложениям</i>	1155	463	392 317	5 049
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	161 735	2 720	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 478	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 512 633	1 680 199	372 928
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.2	Запасы	1210	7 357	-	-
	в том числе:				
	<i>товарно-материальные ценности</i>	1211	6 951	-	-
	<i>товары для перепродажи</i>	1212	395	-	-
	<i>товары отгруженные</i>	1213	10	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.4	Дебиторская задолженность	1230	306 287	142 419	44 966
	в том числе:				
	<i>покупатели и заказчики</i>	1231	14 394	-	-
	<i>авансы выданные</i>	1232	1 920	70 760	756
	<i>по налогам и сборам, страховым взносам</i>	1233	233 373	71 659	44 209
	<i>расходы по страхованию</i>	1234	589	-	-
	<i>прочие дебиторы</i>	1235	56 011	-	-
3.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
3.8	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	105 868	272 300	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 284	9 334	265
	в том числе:				
	<i>Прочие оборотные активы</i>	1261	2 284	9 334	265
	Итого по разделу II	1200	421 796	424 053	45 231
	БАЛАНС	1600	4 934 429	2 104 252	418 159

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 19 г. ³	20 18 г. ⁴	20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
3.10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000 000	750 000	130 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	97	76 097	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 158)	697	(301)
	<i>в том числе:</i>				
	<i>нераспределенная прибыль прошлых лет</i>	1371	697	(301)	173
	<i>прибыль текущего года</i>	1372	(47 855)	998	(474)
	Итого по разделу III	1300	952 938	826 793	129 699
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.6	Заемные средства	1410	3 537 899	978 719	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	150 976	3 976	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 688 876	982 695	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.6	Заемные средства	1510	4 496	6 453	76 067
3.5	Кредиторская задолженность	1520	281 301	213 168	212 283
	<i>в том числе:</i>				
	<i>перед поставщиками и подрядчиками</i>	1521	240 302	212 997	211 992
	<i>по авансам полученным в счет предстоящих поставок</i>	1522	998	-	-
	<i>перед персоналом организации</i>	1523	3 548	129	-
	<i>по налогам и сборам, страховым взносам</i>	1524	839	36	291
	<i>прочие кредиторы</i>	1525	35 614	5	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.7	Оценочные обязательства	1540	6 818	4 530	110
	Прочие обязательства	1550	-	70 613	-
	Итого по разделу V	1500	292 615	294 763	288 460
	БАЛАНС	1700	4 934 429	2 104 252	418 159

Руководитель _____ Кондраччик Ю.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Епифанцева Е.Н.
(по доверенности) (подпись) (расшифровка подписи)
№ 27 от 10.05.18 г.)

" 30 " марта 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 20 19 г.

Организация	АО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Вид экономической деятельности	Деятельность аэропортовая	по ОКПО	33570793		
Организационно-правовая форма/форма собственности	Публичные акционерные общества/Частная собственность	ИНН	2724202421		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	52.23.11		
		по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-декабрь 20 19 г. ³	За январь-декабрь 20 18 г. ⁴
3.11.2	Выручка ⁵	2110	115 201	-
3.12	Себестоимость продаж	2120	(112 083)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 118	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
3.12	Управленческие расходы	2220	(19 508)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 390)	(-)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 944	13 649
	Проценты к уплате	2330	(41 619)	(-)
3.12.1	Прочие доходы	2340	1 011	-
	в том числе:			
	курсовые разницы	2341	8	-
3.12.1	Прочие расходы	2350	(9 080)	(11 395)
	в том числе:			
	Комиссия по неиспользованному остатку кредитной линии	2351	(3 033)	(4 678)
	курсовые разницы	2352	(-)	(56)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(59 134)	2 254
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	548	805
	Налог на прибыль прошлых лет	2422	(736)	(-)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(147 000)	(3 976)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	159 014	2 720
	Налог на прибыль удержанный налоговым агентом	2460	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(47 855)	998
Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-декабрь 20 19 г. ³	За январь-декабрь 20 18 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁶	2500	(47 855)	998
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(56,5662)	1,6774
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Кондрачик Ю.К. (подпись) (расшифровка подписи) Главный бухгалтер Елифанцева Е.П. (подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет об изменениях капитала
за 20 19 г.

Организация **АО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК"** по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
Вид экономической деятельности **Деятельность аэропортовая** по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности по ОКФС
Непубличные акционерные общества/Частная собственность по ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2019
33570793		
2724202421		
52.23.11		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 За 20 18 г. ²	3100	130 000	()			(301)	129 699
Увеличение капитала - всего:	3210	620 000		76 097		998	697 095
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	998	998
переоценка имущества	3212	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	76 097	x	-	76 097
дополнительный выпуск акций	3214	620 000			x	x	620 000
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x		x
реорганизация юридического лица	3216						

Форма 0710004 с. 2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	()		()	()	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	()	x	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	()			x	()	()
уменьшение количества акций	3225	()			x	()	()
реорганизация юридического лица	3226						()
дивиденды	3227	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3230	x	x				x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 2018 За 20 19 г. ³	3200	750 000	()	76 097		697	826 793
Увеличение капитала - всего:	3310	250 000		-	-	-	250 000
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x		x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	250 000			x	x	250 000
увеличение номинальной стоимости акций	3315				x		x
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала - всего:	3320	()		(76 000)	()	(47 855)	(123 855)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(47 855)	(47 855)
переоценка имущества	3322	x	x	()	x	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(76 000)	x	()	(76 000)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	()			x	()	()
уменьшение количества акций	3325	()			x	()	()
реорганизация юридического лица	3326						()
дивиденды	3327	x	x	x	x	()	()
Изменение добавочного капитала	3330	x	x				x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x			x
Величина капитала на 31 декабря 2019	3300	1 000 000	()	97		(47 158)	952 938

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 17 г. ¹	Изменения капитала за 20 18 г. ²		На 31 декабря 20 18 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	129 699	(1 944)	696 097	823 851
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	2 942	-	2 942
после корректировок	3500	129 699	998	696 097	826 793
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок		(301)	(1 944)	-	(2 246)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3401	-	-	-	-
исправлением ошибок	3411	-	-	-	-
после корректировок	3421	-	2 942	-	2 942
	3501	(301)	998	-	697
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям)					
до корректировок		-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3402	-	-	-	-
исправлением ошибок	3412	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ²	На 31 декабря 20 17 г. ¹
Чистые активы	3600	952 938	826 793	129 699

Руководитель _____ (подпись) _____ Кондратчик Ю.К. (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ Епифанцева Е.Н. (расшифровка подписи)
(по доверенности № 27 от 10.0)

" 30 " марта 20 20 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему
2. Указывается предыдущий год
3. Указывается отчетный год

Отчет о движении денежных средств
за январь-декабрь 20 19 г.

Организация АО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ХАБАРОВСК"
Идентификационный номер налогоплательщика
деятельности Деятельность аэропортовая
Организационно-правовая форма/форма собственности
Непубличные акционерные общества/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
33570793		
2724202421		
52.23.11		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За январь-декабрь	
		20 19 г. ¹	20 18 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	81 149	-
в том числе			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	57 158	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 125	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	18 866	-
Платежи - всего	4120	(225 124)	(59 159)
в том числе			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(25 451)	(2 285)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23 533)	(2 321)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(9750)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(870)
прочие платежи в бюджет	4125	(383)	(587)
прочие платежи	4129	(175 758)	(43 345)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(143 975)	(59 159)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6 944	13 649
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	6 944	13 649
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 763 587)	(1 280 940)
в том числе			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 598 021)	(1 280 940)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(165 567)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 756 644)	(1 267 291)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 734 180	1 674 846
в том числе			
получение кредитов и займов	4311	2 559 180	978 749
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	76 097
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	174 000	620 000
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 000	-
Платежи - всего	4320	(-)	(76 097)
в том числе			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(76 097)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 734 180	1 598 749
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(166 439)	272 300
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	272 300	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	105 861	272 300
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  Кондратчик Ю. К.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер
(по доверенности № 27 от 10.05.18 г.)

 (подпись)

Елифанцева Е. П.
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 20 г.

Примечания

- 1 Указывается отчетный период
- 2 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ АО «Международный аэропорт Хабаровск» ЗА 2019 год

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование: Акционерное общество «Международный аэропорт Хабаровск».

Юридический адрес: 680031, г. Хабаровск, Матвеевское шоссе, д.32, литера К, Кабинет 46.

Фактический (почтовый) адрес: 680031, г. Хабаровск, Матвеевское шоссе, д.32.

Дата государственной регистрации: 17 июня 2015 г., основной государственный регистрационный N 1152724004311.

Общество осуществляет деятельность на территории Аэропорта г. Хабаровск.

Общество осуществляет в установленном законодательством РФ порядке следующие виды деятельности:

- Деятельность аэропортовая.
- Деятельность воздушного пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию.
- Деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов.
- Производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных полос аэродромов.
- Деятельность воздушного транспорта, не подчиняющегося расписанию;
- Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.
- Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки и табачные изделия.
- Найм рабочей силы и подбор персонала.
- Предоставление прочих услуг.
- Рекламная деятельность.
- Производство общестроительных работ.
- Сдача внаем собственного недвижимого имущества.
- Прочая деятельность по охране здоровья.
- Транспортная обработка грузов.
- Прочая вспомогательная деятельность воздушного транспорта.
- Прочая деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий.
- Хранение и складирование.

- Деятельность по приему, обработке, перевозке и доставке (вручению) экспресс-почты.
- Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п.
- Агентская деятельность по продаже авиационных, железнодорожных и автомобильных перевозок пассажиров, багажа, грузов, почты.
- Оказание представительских, агентских, информационных, консалтинговых, посреднических услуг юридическим и физическим лицам.
- Обеспечение авиационной безопасности.
- Охрана воздушных судов, объектов и имущества, находящихся на территории аэропорта.
- Организация предполетного досмотра воздушных судов, пассажиров, членов экипажей гражданских воздушных судов, ручной клади, багажа, грузов, почты и бортовых запасов.

1.1 Сведения об уставном капитале, составе акционеров

Уставный капитал предприятия по состоянию на 31.12.2017 г. составлял 130 000 тыс. руб.

Количество выпущенных и оплаченных Обществом обыкновенных акций по состоянию на 31.12.2017 г. составляло 130 000 штук, номинальной стоимостью 1000 руб. каждая.

В 2018 году в рамках решения единственного акционера был реализован выпуск обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Международный аэропорт Хабаровск», номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая в количестве 620 000 (шестьсот двадцать тысяч) штук, размещаемых путем закрытой подписки, что увеличило уставный капитал Общества на 620 000 тыс. рублей. Таким образом, уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2018 г. составил 750 000 тыс. рублей, оплачен в полном объеме.

Количество выпущенных и оплаченных Обществом обыкновенных акций по состоянию на 31.12.2018 г. – 750 000 штук, номинальной стоимостью 1000 руб. каждая.

В 2019 году, решениями единственного акционера, в два этапа было осуществлено увеличение уставного капитала до 1 000 000 тыс. руб.:

- путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций в количестве 76 тыс. штук, номинальной стоимостью 1 000 рублей из числа объявленных обыкновенных именных акций за счет имущества Общества;
- путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций в количестве 174 тыс. штук, номинальной стоимостью 1 000 рублей из числа объявленных обыкновенных именных акций по закрытой

подписке, 100 тыс. штук из которых приобрел Консорциум японских компаний Sojitz Corp., JOIN и JATCO.

Акционерное соглашение о присоединении японского консорциума к проекту по строительству и эксплуатации нового аэровокзального комплекса международного аэропорта Хабаровск было подписано в декабре 2018 года в рамках 14-го заседания российско-японской межправительственной комиссии по торгово-экономическим вопросам в присутствии Министра экономического развития РФ Максима Орешкина и министра экономики, торговли и промышленности Японии Хиросигэ Сэко (Hiroshige Seko).

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2017:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 130 тыс. акций (100% уставного капитала).

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2018 г.:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 750 тыс. акций (100% уставного капитала).

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2019 г.:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 900 тыс. акций (90% уставного капитала).
- Джапан Хабаровск Аэропорт терминал менеджмент компани лимитед (Japan Khabarovsk Airport terminal management company limited) – 100 тыс. акций (10% уставного капитала).

По состоянию на 31.12.2019 года уставный капитал оплачен в полном объеме.

1.2 Сведения о дочерних, зависимых обществах

Общество не имеет дочерних и зависимых Обществ

1.3 Информация об исполнительных и контрольных органах

Органами управления АО «Международный аэропорт Хабаровск» являются:

- Общее собрание акционеров (высший орган управления).
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган управления).

В течение 2017 года должность директора Общества занимал Шулишов Александр Анатольевич.

С 26.12.2018 г. должность директора Общества занимает Кондратчик Юрий Константинович.

Ревизором Общества по состоянию на 31.12.2019 г. избрана Епифанцева Елизавета Николаевна.

1.4 Информация о численности персонала организации

Численность работающих на 31 декабря 2019 года составила 200 человек, в том числе производственный персонал 199 человек.

Численность работающих на 31 декабря 2018 года составила 2 человека, производственный персонал отсутствует.

Численность работающих на 31 декабря 2017 года составила 0 человек, в том числе производственный персонал 0 человек.

2 СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского и налогового учета разработаны главным бухгалтером Общества и утверждена приказом исполнительного директора.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют:

- активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости.

Прочие доходы и расходы по однородным операциям в отчетности показываются свернуто.

Отложенные налоговые активы и обязательства показываются развернуто.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, в Обществе по состоянию на отчетные даты отражены по курсу ЦБ РФ.

2.1 Пояснения к формам бухгалтерской отчетности

2.1.1 Нематериальные активы

Данные по строке 1110 «Нематериальные активы» отсутствуют.

2.1.2 Основные средства

Основные средства отражены в строке 1150 бухгалтерского баланса по остаточной стоимости (за вычетом амортизации), т.е. по указанной строке отражается остаток по дебету счета 01 «Основные средства» за вычетом остатка по кредиту счета 02 «Амортизация основных средств».

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01),

утвержденного приказом Минфина России от 30.03.2001 № 26н, принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию.

Объекты основных средств, приняты к учету по фактическим затратам на приобретение (изготовление, сооружение).

Амортизация по основным средствам начисляется ежемесячно линейным способом, исходя из сроков полезного использования, на основе применения следующих установленных норм:

- по основным средствам, приобретенным в период с 1 января 2002 года по 1 января 2017 года – нормы, установленные Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы (утв. постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1);

- с 01.01.2017 года полезные сроки использования основных средств определяются исходя из ожидаемого срока использования объектов.

Активы стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Доходы и расходы (потери) от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Для целей расчета налога на имущество учитываются объекты основных средств готовые к эксплуатации, но находящиеся на складе (не введенные в эксплуатацию).

Незавершенные капитальные вложения

Незавершенное строительство отражено по строкам 1152, 1153, 1154, 1155 бухгалтерского баланса. Данные по этой строке складываются из остатка по дебету счетов 07 «Оборудование к установке» и 08 «Вложения во внеоборотные активы» а также сумм дебиторской задолженности перед поставщиками по авансам, выданным под приобретение (строительство, реконструкцию) внеоборотных активов без учета НДС.

Объекты, не требующие монтажа, но находящиеся на складе, учитываются в составе объектов незавершенного строительства обособленно.

Авансы, выданные в счет оплаты за работы капитального характера или оборудование, учтенные по дебету счета 60 отражаются в строке 1155 «Авансы по капвложениям» бухгалтерского баланса.

Для целей расчета налога на имущество учитываются объекты основных средств готовые к эксплуатации, но находящиеся на складе (не введенные в эксплуатацию). По состоянию на 31.12.2019, 31.12.2018 и 31.12.2017 года остатков объектов основных средств, готовых к эксплуатации, но находящихся на складах нет.

Сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам) представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам)

Объект основных средств	Сроки полезного использования
Здания	От 15 до 40 лет
Машины и оборудование	От 2 до 15 лет
Транспортные средства	От 2 до 5 лет
Прочие	От 3 до 5 лет

2.1.3 Финансовые вложения

Финансовые вложения в 2019 г. Общество не осуществляло.

2.1.4 Запасы

Сведения о запасах отражены в строке 1210 бухгалтерского баланса.

Материалы при их постановке на учет оцениваются в сумме фактических затрат по их приобретению.

Транспортно-заготовительские расходы включаются непосредственно в фактическую себестоимость ТМЦ, товаров.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет по покупным ценам. Расходы, связанные с приобретением, хранением и продажей товаров включаются Обществом в себестоимость товаров.

В составе товаров, приобретенных для перепродажи Обществом отражены авиа-авто ГСМ и масла, сувенирная продукция, кондитерские изделия, прочее.

Стоимость спецодежды, срок эксплуатации которой согласно установленным нормам выдачи не превышает 12 месяцев, а также стоимостью менее 20 000 рублей за единицу списывается на затраты единовременно в момент ее выдачи работникам.

Погашение стоимости спецодежды, срок эксплуатации которой превышает 12 месяцев и стоимость единицы составляет более 20 000 рублей, производится линейным способом.

В бухгалтерском балансе стоимость сырья, материалов и товары для перепродажи показана без учета резерва под снижение стоимости материальных ценностей. В 2017 и 2018 гг. данный резерв не создавался.

Оценка материалов при их использовании в производстве и прочим выбытии производится по методу средневзвешенной себестоимости.

2.1.5 Дебиторская и кредиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом НДС, отражена по строке баланса 1230 «Дебиторская задолженность»

Задолженность поставщиков и подрядчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и поставщиками

(подрядчиками) с учетом НДС, отражена по строке баланса 1520 «Кредиторская задолженность»

Общество в 2019 году осуществляло расчеты с контрагентами, предусматривающими исполнение обязательств неденежными средствами.

Исполнение договорных обязательств неденежными средствами осуществляется только по соглашению сторон.

2.1.6 Кредиты и займы полученные

Заемные обязательства (включая сумму основного долга и проценты к уплате) учитываются в составе краткосрочных, если они подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. В составе краткосрочных заемных обязательств отражаются также заемные обязательства (включая сумму основного долга и проценты к уплате), ранее квалифицированные как долгосрочные, в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, отражаются по строке баланса 1510 «Краткосрочные заемные средства».

Остальные заемные обязательства отражаются в бухгалтерской отчетности в составе долгосрочных по строке баланса 1410 «Долгосрочные заемные средства»

Проценты по полученным кредитам и займам и дополнительные расходы, связанные с получением заемных средств, включаются в состав прочих расходов равномерно по методу «начисления», то есть не зависимо от фактического получения денежных средств, в соответствии с условиями договоров.

2.1.7 Отчет о движении денежных средств

Суммы остатков денежных средств на расчетных, текущих, валютных счетах Общества (счета 51, 52, 55), а также в кассе (счет 50), переводы в пути (счет 57) и денежные документы (счет 50) указываются в строке 1250.

Средства, направленные на депозитные вклады, отражаются по строке 1240 бухгалтерского баланса «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)», если срок размещения средств превышает три месяца.

Остатки и движение денежных средств в иностранной валюте отражено в форме №4 «Отчет о движении денежных средств» по курсу на отчетную дату: 31 декабря 2018 года. Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю за 2019 год отражена по строке 4490 «Отчета о движении денежных средств». По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса на 31.12.19 г. отражаются денежные средства, направленные в депозитные вклады, если срок размещения средств не превышает три месяца.

При составлении отчета о движении денежных средств учитываются денежные средства в банковских векселях, и исключаются средства по статье «Денежные документы».

Операции по покупке, погашению банковских векселей отражаются в разделе «Движение денежных средств по финансовой деятельности».

Денежных средств, недоступных для использования организацией на отчетные даты в Обществе нет.

Официальный курс валют на отчетные даты составил:

на 31.12.17 года 57,6002 руб. за 1 доллар США; 68,8668 руб. за 1 ЕВРО.

на 31.12.18 года 69,4706 руб. за 1 доллар США; 79,4605 руб. за 1 ЕВРО.

на 31.12.19 года 61,9057 руб. за 1 доллар США; 69,3406 руб. за 1 ЕВРО.

2.1.8 Оценочные обязательства.

Общество создает следующие виды резервов предстоящих расходов:

- резерв предстоящих расходов на оплату отпусков.
- Резерв по выплате премии.
- Оплату аудиторских услуг.
- Резерв по санкциям, вероятность уплаты которых существенна.
- Резервы по налоговым рискам.

Созданные резервы отражены по строке 1540 «Оценочные обязательства».

2.1.9 Налогообложение

Налог на прибыль

Основные элементы Учетной политики

Доходы и расходы в целях налогообложения прибыли определяются по методу начисления.

Расходы организации, которые не могут быть непосредственно отнесены к затратам по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов организации.

Вся сумма прямых расходов, осуществленных в отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме относится на уменьшение доходов от производства и реализации данного отчетного (налогового) периода без распределения на остатки незавершенного производства.

В соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» (утверждено приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н) Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенный налог на прибыль (отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства), т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах. Суммы отложенных налоговых активов и обязательств отражаются по строкам 1180 и 1420 бухгалтерского баланса соответственно.

Суммы переплаты в бюджет по налогу на прибыль, которые в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 признаются отложенными налоговыми активами, отражаются в бухгалтерском балансе по строке 1233 «Задолженность по налогам и сборам, страховым взносам».

Для целей начисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Налог на добавленную стоимость

Для целей налогообложения налогом на добавленную стоимость (НДС) Общество определяет налогооблагаемую базу от продажи в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ, а именно: по наиболее ранней из дат:

- день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав;
- день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

Корректировка данных предшествующего периода

В отчетности за 2019 год произведены следующие корректировки показателей 2018 года в связи с исправлением ошибок в части классификации затрат:

Код строки	Наименование показателя		Сумма
Показатели Бухгалтерского баланса на 31.12.2018 г.			
1150	Основные средства	До корректировки	1 673 801
		Корректировка	3 678
		С учетом корректировки	1 677 479
1152	Объекты незавершенного капитального строительства	До корректировки	1 281 484
		Корректировка	3 678
		С учетом корректировки	1 285 162
1370	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	До корректировки	(2 246)
		Корректировка	2 942
		С учетом корректировки	697
1420	Отложенные налоговые обязательства	До корректировки	3 241
		Корректировка	736
		С учетом корректировки	3 976
Показатели Отчета о финансовых результатах за 2018 г.			
2220	Управленческие расходы	До корректировки	(3 678)
		Корректировка	3 678
		С учетом корректировки	-
2200	Прибыль (убыток) от продаж	До корректировки	(3 678)
		Корректировка	3 678
		С учетом корректировки	-
2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	До корректировки	(1 424)
		Корректировка	3 678
		С учетом корректировки	2 254
2430	Изменение отложенных налоговых обязательств	До корректировки	(3 241)
		Корректировка	736
		С учетом корректировки	(3 976)
2400	Чистая прибыль (убыток)	До корректировки	(1 944)
		Корректировка	2 942
		С учетом корректировки	998

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность заменяет первоначально представленную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

3 РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

3.1 Основные средства

Таблица 3 – Информация о наличии и движении основных средств и незавершенных капитальных вложений

Наименование показателя	Основные средства – всего:	Земельные участки и	Транспортные средства	Машины и оборудование	Здания, сооружения и передаточные устройства	Прочие ОС	Незавершенные капитальные вложения в ОС
Первоначальная стоимость							
По состоянию на 31.12.2018 г.	1 285 162	-	-	-	-	-	1 285 162
Поступление	3 112 261	-	-	-	-	-	3 112 261
Ввод в эксплуатацию	-	-	-	884 043	3 456 735	51 185	(4 391 963)
Выбытие	-	-	-	-	-	-	-
По состоянию на 31.12.2019 г.	4 397 422	-	-	884 043	3 456 735	51 185	5 460
Амортизация							
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация за период	(55 465)	-	-	(32 633)	(21 243)	(1 589)	-
Выбытие	-	-	-	-	-	-	-
По состоянию на 31.12.2019 г.	(55 465)	-	-	(32 633)	(21 243)	(1 589)	-
Остаточная стоимость							
По состоянию на 31.12.2018 г.	1 285 162	-	-	-	-	-	1 285 162

По состоянию на 31.12.2019 г.	4 341 957	-	-	851 409	3 435 492	49 597	5 460
Первоначальная стоимость							
По состоянию на 31.12.2017 г.	367 879	-	-	-	-	-	367 879
Поступление	913 605	-	-	-	-	-	913 605
Ввод в эксплуатацию	-	-	-	-	-	-	-
Выбытие	-	-	-	-	-	-	-
По состоянию на 31.12.2018 г.	1 285 162	-	-	-	-	-	1 285 162
Амортизация							
По состоянию на 31.12.2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация за период	-	-	-	-	-	-	-
Выбытие	-	-	-	-	-	-	-
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
Остаточная стоимость							
По состоянию на 31.12.2017 г.	367 879	-	-	-	-	-	367 879
По состоянию на 31.12.2018 г.	1 285 162	-	-	-	-	-	1 285 162

По состоянию на 31.12.2019, 31.12.2018 и 31.12.2017 года остатков объектов основных средств, готовых к эксплуатации, но находящихся на складах нет.

В сентябре 2019 г. состоялась торжественная церемония запуска в эксплуатацию нового аэровокзального комплекса. Начало производственной деятельности потребовало оснащения здания аэровокзала и прилегающей территории объектами основных средств. В течение 2019 г. были выданы авансы в счет оплаты за работы капитального характера в сумме 463 тыс.

руб., учтенные по дебету счета 60 отраженные в строке 1155 «Авансы по капвложениям» бухгалтерского баланса, без учета НДС.

В составе прочих основных средств Общества учтены следующие (табл. 4).

Таблица 4 – Прочие основные средства

Наименование показателя	Прочие основные средства- всего:	Офисное оборудование	Производственный и хозяйственный инвентарь
Первоначальная стоимость			
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-
Поступление	-	-	-
Ввод в эксплуатацию	51 992	1 763	50 229
Выбытие	-	-	-
По состоянию на 31.12.2019 г.	51 992	1 763	50 229
Амортизация			
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-
Амортизация за период	-	-	-
Выбытие	-	-	-
По состоянию на 31.12.2019 г.	(1 588)	(93)	(1 495)
Остаточная стоимость			
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-
По состоянию на 31.12.2019 г.	50 403	1 670	48 733
Первоначальная стоимость			
По состоянию на 31.12.2017 г.	-	-	-
Поступление	-	-	-
Ввод в эксплуатацию	-	-	-
Выбытие	-	-	-
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-
Амортизация			
По состоянию на 31.12.2017 г.	-	-	-
Амортизация за период	-	-	-
Выбытие	-	-	-
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-
Остаточная стоимость			
По состоянию на 31.12.2017 г.	-	-	-
По состоянию на 31.12.2018 г.	-	-	-

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования и реконструкции в 2018 и 2019 годах не производилось.

Объектов основных средств, находящихся в процессе государственной регистрации по состоянию на 31.12.2019 года, нет.

Таблица 5 – Информация об использовании основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	263 557	--	--
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом (стоимость по договору аренды или балансовая стоимость)	67 395	61 771	64 927

В 2016 и 2017 г. Общество сдавало в аренду здание аэровокзала на 400 пасс/час. общей площадью 2 122,7 кв. м. до момента сноса здания.

В 2017 г. осуществлен снос законсервированного здания аэровокзала на 700 пасс/час, аэровокзала на 400 пасс/час. Работы стали очередным этапом реализации проекта строительства нового аэровокзального комплекса (терминала внутренних воздушных линий) международного аэропорта Хабаровск, который расположен на месте ликвидированных объектов.

Общая площадь сданных в аренду (субаренду) помещений по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 2 358,52 кв. м.

Основными арендодателями являются:

1. Департамент муниципальной собственности
2. АО «Корпорация развития Дальнего Востока»

В декабре 2018 года стало известно о том, что консорциум японских инвесторов присоединится к проекту строительства и эксплуатации нового терминала международного аэропорта Хабаровск.

Соответствующее соглашение было подписано в рамках 14-го заседания российско-японской межправительственной комиссии по торгово-экономическим вопросам в присутствии Министра экономического развития РФ Максима Орешкина и министра экономики, торговли и промышленности Японии Хиросигэ Сэко (Hiroshige Seko).

18 декабря 2018 года, в Токио (Япония), председатель совета директоров АО "Хабаровский аэропорт" Константин Басюк и президент и генеральный директор Sojitz Corporation Масайоши Фуджимото (Masayoshi Fujimoto) подписали Акционерное соглашение о присоединении японского консорциума к проекту по строительству и эксплуатации нового аэровокзального комплекса международного аэропорта Хабаровск.

Консорциум японских компаний Sojitz Corp., JOIN и JATCO входит в уставный капитал АО "Международный аэропорт Хабаровск" (АО "МАХ") – 100% дочернего предприятия АО "Хабаровский аэропорт", приобретая долю в размере 10% его акций. Акционерным соглашением также предусмотрен опцион на увеличение доли консорциума японских компаний в АО "МАХ" до 25%+1 акция.

На первом этапе сотрудничества стороны реализуют проект по строительству нового терминала внутренних авиалиний и будут осуществлять его операционное управление. На втором этапе (2020-2023 гг.) сторонами предполагается строительство и последующее совместное управление новым терминалом международных авиалиний аэропорта Хабаровск.

Как отметил в ходе подписания соглашения председатель совета директоров АО «Хабаровский Аэропорт» Константин Басюк: «Подписанное сегодня соглашение - наш вклад в развитие российско-японских экономических отношений. Привлечение японских инвесторов, обладающих передовым

опытом и технологиями аэропортового обслуживания, к развитию авиатранспортной инфраструктуры Дальнего Востока, безусловно, знаковое событие. Думаю, результаты нашей совместной работы будут со временем по достоинству оценены пассажирами аэропорта Хабаровск. Надеемся, что и другие российские и японские компании последуют нашему примеру и будут совместно осуществлять инвестиционные проекты на Дальнем Востоке России».

В настоящее время в международном аэропорту Хабаровск, в рамках ТОСЭР «Хабаровск», реализован первый этап сотрудничества - проект строительства нового терминала внутренних авиалиний пропускной способностью 3 млн. человек в год.

3.2 Материально-производственные запасы

Таблица 6 – Информация о запасах

Наименование показателя	На 31.12.2019	На 31.12.2018	На 31.12.2017
Запасы - всего	7 357	-	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	6 951	-	-
<i>Товары для перепродажи</i>	395	-	-
<i>Товары и готовая продукция отгруженные</i>	10	-	-
<i>Готовая продукция</i>	-	-	-
<i>Затраты в незавершенном производстве</i>	-	-	-
<i>Прочие запасы и затраты</i>	-	-	-
<i>Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов</i>	-	-	-

В течение 2018 г. Обществом была приобретена и передана в эксплуатацию в полном объеме офисная мебель общей стоимостью 120 тыс. руб. с целью оборудования рабочих мест.

По состоянию на 31.12.2018 г. материально –производственные запасы отсутствуют.

В течение 2019 г. Обществом были приобретены запасы, стоимость по состоянию на 31.12.2019 составляет 7 357 тыс. руб.

Запасы, находящиеся в залоге по состоянию на 31.12.2019 г., 31.12.2018 г., 31.12.2017 г. отсутствуют.

3.3 Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения

Финансовые вложения в 2019 г. Общество не осуществляло.

3.4 Дебиторская задолженность

Таблица 7 – Информация о наличии дебиторской задолженности

Наименование показателя	На 31.12.2019	На 31.12.2018	На 31.12.2017
Долгосрочная дебиторская задолженность всего:	-	-	-
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	-	-	-
<i>Прочая</i>	-	-	-
<i>Резервы по сомнительным долгам</i>	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность всего:	306 287	142 419	44 966
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	14 394	-	-
<i>Авансы выданные</i>	1 920	70 760	756
<i>По налогам, сборам, страховым взносам</i>	233 373	71 659	44 209
<i>Прочие дебиторы</i>	56 600	-	-
<i>Резервы по сомнительным долгам</i>	-	-	-

По состоянию на 31.12.2019 г. по статье «Дебиторская задолженность» (строка 1230 бухгалтерского баланса), отражена задолженность покупателей и заказчиков, которая включает задолженность:

- за предоставленные услуги ООО «БАГАЖ-АЭРО» в размере 1 289 тыс. руб.;
- за предоставленные услуги ООО «БЛ Сервис» в размере 5 572 тыс. руб.;
- за предоставленные услуги ООО «Ресторан "Амур» в размере 703 тыс. руб.;
- за предоставленные услуги АО «Хабаровский аэропорт» в размере 4 289 тыс. руб.;
- за предоставленные услуги ООО «Шоколадница-ДВ» в размере 1 551 тыс. руб.

По статье «Авансы выданные» (строка 1232 бухгалтерского баланса) отражены авансы, в рамках заключенных договоров по работам, закупкам, предусматривающих предоплату, а именно:

- за услуги в рамках договора на оказание услуг по проведению сертификации аэропортовой деятельности с ООО фирма «АВИАТРАНСПРОЦЕСС» в размере 80 тыс. руб.;
- за услуги в рамках договора на оказание аудиторских услуг с АО «БДО» Юникон» в размере 150 тыс. руб.;
- за поставку мебели и технологического оборудования с ООО «Юнион» в размере 457 тыс. руб.

По статье «По налогам и сборам, страховым взносам» (строка 1233 бухгалтерского баланса) отражена в т. ч. задолженность по налогу на добавленную стоимость в размере 232 519 тыс. руб.

По статье «Прочие дебиторы» (строка 1235 бухгалтерского баланса) отражена в том числе задолженность:

- по оказанным услугам в рамках агентского соглашения с АО "Хабаровский аэропорт» в сумме 55 933 тыс. руб.

По итогам 2019 года резерв по сомнительной задолженности в Обществе не создавался.

3.5 Кредиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2019 г. по статье «Кредиторская задолженность» (строка 1520 бухгалтерского баланса), отражена задолженность перед поставщиками и подрядчиками, которая включает обязательства перед АО «Хабаровский аэропорт» в общей сумме 230 628 тыс. руб., в т.ч. по следующим основаниям:

- за приобретенные в рамках договора купли-продажи, результаты интеллектуальной деятельности в виде проектной документации в размере 209 474 тыс. руб.;
- за услуги, оказанные в рамках договора сопровождения деятельности в размере 4 096 тыс. руб.;
- за приобретенную специальную и форменную одежду в размере 7 075 тыс. руб.;
- за приобретенное имущество в размере 2 893 тыс. руб.;
- за услуги, оказанные в рамках договора на теплоснабжение аэровокзального комплекса в размере 3 515 тыс. руб.;
- за услуги, оказанные в рамках договора на оказание медицинских услуг в размере 1 414 тыс. руб.;
- за приобретенные товарно-материальные ценности и основные средства в размере 1 415 тыс. руб.

По статье «Авансы, полученные в счет предстоящих поставок» (строка 1522 бухгалтерского баланса) отражена, в т. ч. задолженность:

- аванс по договору в счет предстоящих услуг аренды ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» в сумме 432 тыс. руб.;
- аванс по договору в счет предстоящих услуг аренды ООО «Мир рекламы-Принт» в сумме 397 тыс. руб.;
- аванс по договору в счет предстоящих услуг аренды ООО «Шоколадница-ДВ» в сумме 779 тыс. руб.

По статье «Прочие кредиторы» (строка 1525 бухгалтерского баланса) отражена, в т.ч. задолженность:

1. по исполнению агентского договора с ООО «Авиатерминал» в сумме 3 721 тыс. руб.;
2. по соглашению о переуступке прав и обязанностей с АО «Хабаровский аэропорт» в сумме 13 800 тыс. руб.
3. по внесенным арендаторами обеспечительным платежам в сумме 17 142 тыс. руб. в том числе:
 - ООО «Акварель Сувениров» в сумме 518 тыс. руб.;
 - ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» в сумме 700 тыс. руб.;
 - ООО «КИТЧЕН» в сумме 3 437 тыс. руб.;

- ООО «Ла Берзе» в сумме 1 331 тыс. руб.;
- ООО «Мир рекламы-Принт» в сумме 1 300 тыс. руб.;
- ООО «Ресторан "Амур» в сумме 3 039 тыс. руб.;
- ООО «Шоколадница-ДВ» в сумме 1 305 тыс. руб.

3.6 Кредиты и займы полученные

Таблица 8 – Информация о долгосрочных и краткосрочных кредитах и займах

Наименование показателя	На 31.12.2019	На 31.12.2018	На 31.12.2017
Долгосрочные банковские кредиты	1 537 899	479 690	-
Долгосрочные займы	2 000 000	499 029	-
Облигационные займы	-	-	-
Краткосрочные займы	-	-	76 067
Проценты по краткосрочным займам	4 496	6 453	-
Краткосрочные банковские кредиты	-	-	-
Итого кредиты и займы	3 542 395	985 172	76 067

В течение 2017 года Общество получило краткосрочный займ от АО «Хабаровский аэропорт».

В июле 2018 году займ был погашен денежными средствами, полученными в качестве вклада в имущество АО «Международный аэропорт Хабаровск».

В течение 2017 долгосрочных и краткосрочных кредитов Общество не получало.

В течении первого квартала 2018 года в Обществе произошли существенные события

В соответствии с условиями кредитных соглашений, заключенных в феврале 2018 г. в рамках Российского инвестиционного форума (г. Сочи) Внешэкономбанк, АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» (ФРДВ, Группа ВЭБ) и АО «Международный аэропорт Хабаровск» началась реализация финансирования проекта строительства нового пассажирского терминала внутренних авиалиний в аэропорту Хабаровск (Новый).

Таким образом, по состоянию на 31.12.2018 г. Государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» было предоставлено 479 690 тыс. рублей, Акционерным обществом «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» - 499 029 рублей.

В 2019 году проект строительства нового терминала внутренних авиалиний был успешно реализован. Суммарный объем инвестиционных вложений в проект за счет кредитных средств ведущих российских институтов развития - ВЭБ и АО "Фонд развития Дальнего Востока" составил 3 537 899 тыс. руб.

В течение 2019, 2018 года Общество осуществляло начисление и выплату процентов по обязательствам, возникшим в рамках вышеуказанных

кредитных соглашений. Сумма начисленных процентов за 2019 год составила 163 610 тыс. руб., включена в стоимость инвестиционного актива до момента завершения его изготовления, за 2018 год - 16 203 тыс. руб., в полном объеме включена в стоимость инвестиционного актива.

По состоянию на 31.12.2019 причитается к уплате проценты кредиторам в следующем соотношении:

- в пользу Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в размере 4 496 тыс. руб. (1 402 тыс. руб. на 31.12.2018);
- в пользу АО "Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона" задолженность отсутствует, на 31.12.2018 г. составляла 5 051 тыс. руб.

Погашение долгосрочных займов и кредитов в 2019, 2018 годах не производилось.

По состоянию на 31.12.2019 г. средневзвешенная эффективная ставка по долгосрочным кредитам и займам составила 7,3%.

В соответствии с условиями кредитных соглашений возврат кредитных средств должен быть осуществлен в следующем порядке:

- Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» до 20.12.2029 включительно.
- АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» тридцатью двумя равными платежами, первый из которых должен быть совершен 30.06.2020 г.

3.7 Оценочные обязательства.

В 2019 году был создан резерв предстоящих расходов, сумма которого отражена по строке 1540 «Оценочные обязательства»:

- на оплату отпусков.
- по выплате премии.
- на оплату аудиторских услуг.
- по налоговым рискам.

Таблица 9 – Наличие и движение оценочных обязательств

Наименование показателя	На начало года	Возникло	Использовано	Восстановлено	На конец года
За 2019 год					
Краткосрочные оценочные обязательства всего:	(4 530)	(2 942)	654	-	(6 818)
<i>На оплату отпусков</i>	<i>(182)</i>	<i>(2 692)</i>	<i>316</i>	<i>-</i>	<i>(2 558)</i>
<i>На аудиторские услуги</i>	<i>(250)</i>	<i>(250)</i>	<i>250</i>	<i>-</i>	<i>(250)</i>
<i>По исковым требованиям</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>По выплате премии</i>	<i>(88)</i>	<i>-</i>	<i>88</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>По налоговым рискам</i>	<i>(4 010)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>(4 010)</i>

Наименование показателя	На начало года	Возникло	Использовано	Восстановлено	На конец года
За 2018 год					
Краткосрочные оценочные обязательства всего:	(110)	(4 535)	115	-	(4 530)
На оплату отпусков	-	(187)	5	-	(182)
На аудиторские услуги	(110)	(250)	110	-	(250)
По исковым требованиям	-	-	-	-	-
По выплате премии	-	(88)	-	-	(88)
По налоговым рискам	-	(4 010)	-	-	(4 010)

3.8 Отчет о движении денежных средств.

В составе денежных потоков от текущих операций по строке «Прочие платежи» 4129 «Отчета о движении денежных средств» отражены, в том числе операции:

- за 2019 год – НДС в сумме 166 376 тыс. руб., оплата комиссии банка за неиспользование кредитных средств в сумме 3 033 тыс. руб., единовременная выплата в качестве меры поддержки в рамках программы Хабаровского края "Повышение мобильности трудовых ресурсов" в сумме 1 000 тыс. руб., возврат гарантийных взносов в сумме 4 967 тыс. руб., выдача денежных средств в подотчет сотрудникам в сумме 112 тыс. руб.;
- за 2018 год – НДС с авансов, уплаченных поставщикам, подрядчикам в сумме 25 179 тыс. руб., оплата банковских услуг в сумме 8 254 тыс. руб., оплата комиссии банка за неиспользование кредитных средств в сумме 4 678 тыс. руб., расходы по купле-продаже валюты в сумме 3 747 тыс. руб., выдача денежных средств в подотчет сотрудникам в сумме 26 тыс. руб.

В составе денежных потоков от текущих операций по строке «Прочие поступления» 4119 «Отчета о движении денежных средств» отражены, в том числе операции:

- за 2019 год -оплата гарантийных взносов в сумме 18 562 тыс. руб., субсидии в качестве меры поддержки в рамках программы Хабаровского края "Повышение мобильности трудовых ресурсов" в сумме 1 000 тыс. руб., прочие поступления.

Таблица 10 – Информация о денежных средствах и денежных эквивалентах

Денежные средства	На 31.12.2019	На 31.12.2018	На 31.12.2017
На счетах в банках	105 840	272 300	-
В кассе	11	-	-
Денежные документы	7	-	-
Переводы в пути	11	-	-
Депозиты	-	-	-
Итого	105 868	272 300	-

При составлении отчета о движении денежных средств учитываются денежные средства в банковских векселях, и исключаются средства по статье «Денежные документы».

3.9 Налогообложение

3.9.1 Налог на прибыль

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год составила - 11 827 тыс. руб. (451 тыс. руб. в 2018 году).

Текущий налог на прибыль, определенный исходя из величины условного расхода, скорректированный на суммы постоянного налогового обязательства (актива), отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства составил 0 тыс. руб. (0 тыс. руб. в 2018 году).

Образовавшиеся постоянные разницы в сумме не принимаемых расходов в налоговом учёте (расходы социального характера, расходы непромышленного характера) привели к возникновению постоянного налогового обязательства в размере 548 тыс. руб. (805 тыс. руб. в 2018 году).

Основные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском учете и для целей расчета налога на прибыль доходов и расходов.

Таблица 11 – Информация по налогу на прибыль

№ строки формы № 2	Наименование статьи/показателя	За 2019 год	За 2018 год
2300	Прибыль (убыток) до налогообложения	(59 134)	2 254
	Прибыль (убыток) до налогообложения 20%	(59 134)	2 254
	Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль (стр.1.1x20%)+(стр.1.2x13%)	(11 827)	451
2421	Постоянные налоговые активы (обязательства) (стр.4+стр.6), в т.ч.:	548	805
	Постоянные налоговые обязательства (стр.5x20%)	548	805
	Постоянные разницы, увеличивающие налогооблагаемую прибыль, в т.ч.:	2 741	4 025
	· расходы социального характера	432	6
	· амортизация, не принимаемая в НУ	419	-
	· услуги не промышленного характера	28	-
	· налоги	26	1
	· расходы (представительские) не принимаемые для целей налогообложения	31	6
	- прочие штрафы, пени, неустойки	-	2
	- создание резерва	-	4 010
	- прочие	1 805	-
2450	Отложенные налоговые активы (стр.9x20%)	159 014	2 720
	Временные вычитаемые разницы, в т.ч.:	795 071	13 604
	-расходы будущих периодов	794 623	13 604
	-основные средства	448	-
2430	Отложенные налоговые обязательства (стр.11x20%)	(147 735)	(3 976)
	Временные налогооблагаемые разницы, в т. ч.:	(738 677)	(19 885)
	- амортизация	(754 880)	-
	- проценты по кредитным договорам	16 203	(16 205)
	- расходы будущих периодов	-	(3 680)

№ строки формы № 2	Наименование статьи/показателя	За 2019 год	За 2018 год
	Налогооблагаемая база по налогу на прибыль 20%	-	-
2410	Текущий налог на прибыль	-	-
2400	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.1+стр.8 + стр.10+ стр.12+ стр.13)	(47 855)	998

3.9.2 Другие налоги

Таблица 12 – Информация по другим налогам

№ п/п	Показатель	Задолженность на 31.12.19 г. (+) Дебиторская (-) Кредиторская	Задолженность на 31.12.18 г. (+) Дебиторская (-) Кредиторская	Задолженность на 31.12.17 г. (+) Дебиторская (-) Кредиторская
1	НДС	233 026	70 576	44 005
2	НДФЛ	(455)	(19)	-
3	Налог на имущество	9	9	(291)
4	Транспортный налог	-	-	-
5	Налог на прибыль	338	1 074	204
6	Земельный налог	-	-	-
7	Прочие налоги и сборы	-	-	-
8	Госпошлины	-	-	-

Таблица 13 – Информация по страховым взносам в Пенсионный фонд, ФСС и взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний

№ п/п	Показатель	Задолженность на 31.12.19 г. (+) Дебиторская, (-) Кредиторская	Задолженность на 31.12.18 г. (+) Дебиторская, (-) Кредиторская	Задолженность на 31.12.17 г. (+) Дебиторская, (-) Кредиторская
1	Фонд соц. Страхования	(-)91	(-) 4	-
2	Фонд мед. страхования (фед.бюджет)	(-) 2	-	-
3.	Страхование от несчастных случаев и производ. Заболеваний	(-) 19	(-) 1	-
4.	Обязательное пенсионное страхование	(-) 382	(-) 17	-

Вся задолженность по налогам и сборам в бюджет и внебюджетные фонды является текущей, срок оплаты, которой наступит в 2020 году.

Просроченной задолженности Общество перед бюджетом и внебюджетными фондами не имеет.

3.10 Капиталы и резервы

Уставный капитал предприятия по состоянию на 31.12.2017 г. составлял 130 000 тыс. руб.

Количество выпущенных и оплаченных Обществом обыкновенных акций по состоянию на 31.12.2017 г. составляло 130 000 штук, номинальной стоимостью 1000 руб. каждая.

В 2018 году в рамках решения единственного акционера был реализован выпуск обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Международный аэропорт Хабаровск», номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая в количестве 620 000 (шестьсот двадцать тысяч) штук, размещаемых путем закрытой подписки, что увеличило уставный капитал Общества на 620 000 тыс. рублей. Таким образом, уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2018 г. составил 750 000 тыс. рублей, оплачен в полном объеме.

Количество выпущенных и оплаченных Обществом обыкновенных акций по состоянию на 31.12.2018 г. – 750 000 штук, номинальной стоимостью 1000 руб. каждая.

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2017:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 130 тыс. акций (100% уставного капитала).

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2018 г.:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 750 тыс. акций (100% уставного капитала).

В июле 2018 года на основании Решения № 20 единственного акционера АО "Международный аэропорт Хабаровск" был осуществлен вклад в имущество Общества в размере 76 097 тыс. рублей, что позволило сформировать добавочный капитал, оплачен в полном объеме.

Добавочный капитал Общества по состоянию на 31.12.2018 г. составил 76 097 тыс. руб.

В 2019 году, решениями единственного акционера, в два этапа было осуществлено увеличение уставного капитала до 1 000 000 тыс. руб.:

- путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций в количестве 76 тыс. штук, номинальной стоимостью 1 000 рублей из числа объявленных обыкновенных именных акций за счет имущества Общества;
- путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций в количестве 174 тыс. штук, номинальной стоимостью 1 000 рублей из числа объявленных обыкновенных именных акций по закрытой подписке, 100 тыс. штук из которых приобрел Консорциум японских компаний Sojitz Corp., JOIN и JATCO.

Акционерное соглашение о присоединении японского консорциума к проекту по строительству и эксплуатации нового аэровокзального комплекса международного аэропорта Хабаровск было подписано в декабре 2018 года в рамках 14-го заседания российско-японской межправительственной комиссии по торгово-экономическим вопросам в присутствии Министра экономического развития РФ Максима Орешкина и министра экономики, торговли и промышленности Японии Хиросигэ Сэко (Hiroshige Seko).

Добавочный капитал Общества по состоянию на конец отчетного периода составил 97 тыс. руб.

Состав акционеров по состоянию на 31.12.2019 г.:

- Акционерное Общество «Хабаровский аэропорт» – 900 тыс. акций (90% уставного капитала).
- Джапан Хабаровск Аэропорт терминал менеджмент компани лимитед (Japan Khabarovsk Airport terminal management company limited) – 100 тыс. акций (10% уставного капитала).

По состоянию на 31.12.2019 года уставный капитал оплачен в полном объеме.

Разводненная прибыль на акцию отражает возможное снижение уровня базовой прибыли на акцию в следующих периодах. Общество не имеет видов потенциальных обыкновенных акций с разводняющим эффектом

Таблица 14 – Базовая прибыль на акцию

Показатель	2019 г.	2018 г.
Совокупный финансовый результат за отчетный год, тыс. руб.	(33 913)	998
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акций, тыс. шт.	846	595
Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.	(40,0860)	1,6774

3.11 Доходы и расходы общества

3.11.1 Основные виды деятельности и показатели за отчетный год

АО «Международный аэропорт Хабаровск» является якорным резидентом площадки "Аэропорт" в ТОР "Хабаровск". Площадка «Аэропорт» создана на базе Хабаровского аэропорта "Новый" – крупнейшего авиационного узла в Дальневосточном Федеральном округе, обеспечивающего транзит грузов и пассажиров российских регионов Центра, Урала, Сибири и Дальнего Востока со странами Азиатско-Тихоокеанского региона.

Аэропортовая деятельность не имеет конкурентов и является монопольной в аэропорту г. Хабаровска, в связи с чем, в отношении Общества государством установлено тарифное регулирование. Для АО «Международный аэропорт Хабаровск» Приказом Федеральной антимонопольной службы N 562/17 от 24 апреля 2017 г. утверждены долгосрочные предельные максимальные аэропортовые сборы и тарифы на 2019–2023 гг. Впервые в отрасли тариф установлен не для существующего, а для будущего субъекта естественной монополии – для этого потребовалось внести изменения в правительственные нормативные акты, над этим работали ФАС, Минтранс, Минвостокразвития и Минэкономразвития. Инициирование этих изменений было обусловлено тем, что долгосрочный тариф еще до начала строительства был основным условием участия в проекте, которое поставил консорциум японских

инвесторов. Согласно приказу, для АО «Международный аэропорт Хабаровск» установлены только два регулируемых тарифа: за обслуживание пассажиров и предоставление аэровокзального комплекса.

Для Общества новые тарифы являются основным источником возврата инвестиций.

Основной вид деятельности АО "Международный аэропорт Хабаровск" - предоставление услуг, связанных с обслуживанием пассажиров внутренних воздушных линий в международном аэропорту г. Хабаровска, а также предоставление коммерческих площадей терминала внутренних воздушных линий в аренду.

АО "Международный аэропорт Хабаровск" в 2019 году завершило реализацию масштабного инвестиционного проекта по строительству Аэровокзального комплекса внутренних воздушных линий в международном аэропорту г. Хабаровска.

В IV квартале 2019 года деятельность по обслуживанию пассажиров внутренних воздушных линий перенесена в здание нового Аэровокзального комплекса внутренних авиалиний.

3.1.1.2 Выручка от реализации.

Выручка от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов и в отчетности отражена за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг за 2019 год, отраженная по стр. 2110 формы №2 составила 115 201 тыс. рублей.

Таблица 15 – Расшифровка выручки от реализации

№ п/п	Вид деятельности	Выручка от продаж (без НДС), тыс.руб.	
		2019	2018
1	Обслуживание пассажиров всего:	66 000	-
	в том числе:		
	Сбор за пользование аэровокзалом	18 006	-
	Коммерческое обслуживание	47 994	-
2	Неавиационные виды деятельности всего:	8 835	-
	в том числе:		
2.1	Аренда	8 516	-
2.2	Рекламная деятельность	319	-
3	Прочие услуги всего:	40 366	-
	в том числе:		
3.1.	Предоставление ресурсов	33 190	-
3.2.	Прочие услуги	7 176	-
Итого		115 201	-

3.12 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности представлены в таблице 16.

Таблица 16 – Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за 2019 г.	За 2018 г.
Материальные затраты	31 516	-
Расходы на оплату труда	20 711	-
Страховые взносы и другие сборы от ФОТ	4 507	-
Амортизация	37 110	-
Прочие затраты	37 747	-
Итого по элементам	131 591	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	131 591	-

Управленческие расходы признаются в себестоимости полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности с момента прекращения включения в стоимость инвестиционного актива. В отчете о финансовых результатах отражены отдельно по строке 2220. В 2019 году административные расходы, признанные в предшествующем году в полном объеме в составе прочих, были включены в стоимость инвестиционного актива

Таблица 17 – Информация о затратах на энергетические ресурсы

Наименование показателя	За 2019 г.	За 2018 г.
Тепловая энергия	5 762	-
Электрическая энергия	5 337	-
Водоснабжение и услуги водоотведения	1 033	-
Итого на приобретение всех видов энергетических ресурсов	12 132	-

Общество в 2018 году не расходовало средства на оплату приобретения энергетических ресурсов.

3.12.1 Прочие доходы и расходы

Таблица 18 – Прочие доходы и расходы

Статья доходов/расходов	2019 г.		2018 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Прочие доходы и расходы всего, в том числе:	1 011	(9 080)	-	(11 395)
Услуги кредитных организаций	-	(4 817)	-	(5 249)
Операции с валютой	-	-	-	(51)
Курсовые разницы	8	-	-	(56)

Статья доходов/расходов	2019 г.		2018 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Налоги, сборы и другие обязательные платежи	-	(387)	-	(289)
Ведение реестра ценных бумаг		(58)		(1 478)
Предоставление за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации, прочие доходы от реализации	-	(260)	-	-
Доходы (расходы) прошлых лет, выявленные в отчетном периоде	-	-	-	-
Субсидии с целью финансового обеспечения затрат на оказание мер поддержки	1 000	(1 000)		
Резерв по налоговым рискам	-	-		(4 010)
Прочие доходы и расходы	3	(2 558)	-	(262)

Сумма начисленного налога на имущество перенесена в состав расходов по обычным видам деятельности и отражена по строке 2220 «Управленческие расходы» отчета о Финансовых результатах.

3.13 Информация о связанных сторонах

В процессе деятельности Общество заключает различные договора со связанной стороной- оказание услуг производственного характера, купля-продажа активов и получение займов.

Перечень связанных сторон составлен исходя из содержания отношений между предприятиями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Обществом:

- Основной владелец
- Дочерние общества
- Зависимые общества
- Основной управленческий персонал
- Другие связанные стороны.

Наиболее существенными прочими связанными сторонами для АО «Международный аэропорт Хабаровск» являются:

- ООО «Управляющая Компания КОМАКС».
- АО «КВАРЦ-ИНВЕСТ».
- ООО «Авиатерминал».
- АО «Международный авиатерминал Хабаровск».
- ООО «БАГАЖ-АЭРО».

- ОАО «ОТЕЛЬ АЭРО».
- ОАО «ЭКСПО "ДАЛЬНИЙ ВОСТОК».
- ООО «Форпост».
- ООО «ТЗК Владивосток».
- ООО «ТЗК ДВ».
- ООО «ЭЙР КЭТЕРИНГ-ВЛАДИВОСТОК».
- ООО «Карго Владивосток».

По состоянию на 31.12.18 и 31.12.19 Общество не имеет дочерних и зависимых Обществ.

Операции с другими связанными сторонами по состоянию на 31.12.2016, 31.12.2017 и 31.12.2018 отсутствуют.

Формы расчетов – оплата денежными средствами и не денежные формы расчетов.

Задолженность, образованная между связанными сторонами, является текущей, просроченной задолженности нет, резервов по сомнительной задолженности по связанным сторонам не создавалось.

В составе дебиторской и кредиторской задолженности отражены операции по связанным сторонам:

Таблица 19 – Информация об операциях со связанными сторонами

Наименование показателя	Основное общество	Дочернее общество	Зависимые общества	Другие связанные стороны
2019 год				
Выручка	64 316	-	-	-
Прочая выручка	33 828	-	-	1 172
Закупки	(8 655)	-	-	-
Затраты на приобретение работы, услуги	(13 942)	-	-	-
Закупки капитального характера	(14 631)	-	-	-
Проценты к получению по предоставленным займам	-	-	-	-
Проценты к уплате по полученным займам	-	-	-	-
Получено займов (погашено займов)	-	-	-	-
Получено займов (погашено займов)	-	-	-	-
Выдано займов (возвращено)	-	-	-	-
2018 год				
Выручка	-	-	-	-
Прочая выручка	-	-	-	-
Закупки	-	-	-	-
Затраты на приобретение работы, услуги	(585)	-	-	-
Закупки капитального характера	(2 238)	-	-	-
Проценты к получению по предоставленным займам	-	-	-	-

Наименование показателя	Основное общество	Дочернее общество	Зависимые общества	Другие связанные стороны
Проценты к уплате по полученным займам	-	-	-	-
Получено займов (погашено займов)	(76 097)	-	-	-
Получено займов (погашено займов)	30	-	-	-
Выдано займов (возвращено)	-	-	-	-

Таблица 20 – Информация о движении денежных средств по расчетам со связанными сторонами

Наименование показателя	За 2019 год				За 2018 год			
	Основное общ-во	Дочерние общ-ва	Зависимые общ-ва	Другие связанные стороны	Основное общ-во	Дочерние общ-ва	Зависимые общ-ва	Другие связанные стороны
Денежные потоки от текущих операций	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления	48 007	-	-	-	-	-	-	-
Платежи	4 304	-	-	-	-	-	-	-
Денежные потоки от инвестиционной деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления	-	-	-	-	-	-	-	-
Платежи	-	-	-	-	-	-	-	-
Денежные потоки от финансовых операций	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления	174 000	-	-	-	696 097	-	-	-
Платежи	-	-	-	-	(76 097)	-	-	-

Таблица 21 – Активы и обязательства

Наименование показателя	Основное общество	Дочернее общество	Зависимые общества	Другие связанные стороны
2019 год				
Дебиторская задолженность	60 222	-	-	-
Кредиторская задолженность краткосрочная	247 506	-	-	-
2018 год				
Дебиторская задолженность	-	-	-	-
Кредиторская задолженность краткосрочная	212 988	-	-	-
2017 год				
Дебиторская задолженность	-	-	-	-
Кредиторская задолженность краткосрочная	209 658	-	-	-
Краткосрочные займы полученные (включая проценты)	76 067	-	-	-

В составе краткосрочной кредиторской задолженности учтена сумма обязательств Общества в размере 13 800 тыс. руб. в рамках соглашения о переуступке прав и обязанностей по договору № 682/ХЭС от 26.03.2014 г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В 2017 году в рамках инвестиционной программы филиала "Хабаровские электрические сети" АО "ДРСК", была завершена реконструкция подстанции 110/35/6 кВ "ГВФ" в г. Хабаровске. Ввод в эксплуатацию дополнительно установленной трансформаторной мощности подстанции позволяет

обеспечить электроснабжение потребителей площадки "Аэропорт" ТОСЭР "Хабаровск" с общей нагрузкой до 20 МВт, в том числе:

- нового терминала и новой взлетно-посадочной полосы;
- гостинично -делового и выставочного комплексов;
- планируемого к строительству логистического терминала «Почта России».

В 2017 году заявителем на технологическое присоединение энергопринимающих устройств объекта – Новый аэровокзальный комплекс, выступило АО «Хабаровский Аэропорт». В 2019 году, в связи с регистрацией права АО «Международный Аэропорт Хабаровск» на объект недвижимости «Новый аэровокзальный комплекс аэропорта Хабаровск (Новый)», собственником энергопринимающих устройств объекта стало АО «Международный Аэропорт Хабаровск».

3.14 Выплата вознаграждения управленческому персоналу

В состав основного управленческого персонала Общество включает администрацию, в том числе: генеральный директор, инспектор по транспортной безопасности, ведущий инженер по КИП и А

Таблица 22 – Вознаграждение основного управленческого персонала

Вознаграждение основного управленческого персонала	За 2019 г.	За 2018 г.
Вознаграждения всего, в т.ч.	1 542	66
<i>Единоличному исполнительному органу</i>	<i>1 203</i>	<i>20</i>
Страховые взносы всего, в т.ч.	115	5
<i>Единоличному исполнительному органу</i>	<i>88</i>	<i>2</i>

3.15 Вознаграждения и займы участникам общества

В 2019 году Общество не предоставляло участникам денежные займы. Вознаграждение не выплачивалось.

Дивиденды

В 2019 году решений о распределении и выплате дивидендов не принималось.

Обременения

По состоянию на 31.12.2019 года Общество обременений не имеет.

4 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

В декабре 2019 г. в рамках реализации программы Хабаровского края «Повышение мобильности трудовых ресурсов» работодателю АО «Международный аэропорт Хабаровск» была предоставлена субсидия в размере 1 000 тыс. руб. с целью привлечения из другого субъекта Российской Федерации специалиста высшего управленческого звена - генерального директора. Обязательство Общества исполнено в полном объеме.

5 ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Общество не имеет фактов и намерений прекращения деятельности в обозримом будущем.

6 ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВНЫХ ФАКТАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В обеспечение исполнения своих обязательств по договору займа, предоставляемого АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона», АО «Международный аэропорт Хабаровск» предоставило Займодавцу права залога в отношении прав по договору банковского счета на основании договора залога прав по договору банковского счета, согласно условиям которого, размер обеспеченных обязательств определяется в соответствии с договором займа и составляет в совокупности не более 2 400 000 тыс. рублей.

Стоимость прав залогодателя по договору банковского счета составляет 1 тыс. рублей.

Условиями кредитного соглашения, заключенного Обществом с Внешэкономбанк, а также договором целевого займа с ФРДВ предусмотрено ряд обязательств в отношении связанных сторон в обеспечение исполнения обязательств Заемщика.

В рамках вышеуказанных соглашений Поручителями являются:

- Поручитель 1-АО «Кварц-Инвест».
- Поручитель 2-АО «Хабаровский Аэропорт».
- Поручитель 3-ООО «Авиатерминал».

В обеспечение исполнения платежных обязательств АО «Международный аэропорт Хабаровск» перед кредиторами, Поручители 1,2,3 обязались нести солидарную ответственность на основании:

1) соответствующих договоров поручительства, а именно:

- перед АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» за непогашенный заем в размере 2 000 000 тыс. рублей;
- перед Государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» за непогашенный кредит в размере 1 933 000 тыс. рублей;

Обязательства поручителей действуют до даты полного исполнения всех обеспеченных обязательств.

АО «Хабаровский Аэропорт» обязалось нести солидарную ответственность на основании:

- 1) соответствующего договора залога доли (100 %) в уставном капитале ООО «Авиатерминал», а именно:

- перед АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» в размере 50% доли и перед Государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в размере 50% доли.
- 2) соответствующего договора залога акций 100 % АО «Международный аэропорт Хабаровск», а именно:
 - перед АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона» в размере 50 % акций АО «Международный аэропорт Хабаровск», номинальной стоимостью 375 000 тыс. рублей;
 - перед Государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в размере 50% акций АО «Международный аэропорт Хабаровск», номинальной стоимостью 375 000 тыс. рублей;

АО «КВАРЦ-ИНВЕСТ» обязалось нести солидарную ответственность перед кредиторами на основании договора залога акций АО «Хабаровский Аэропорт» в количестве 375 142 штук.

В 2019 году АО «Международный Аэропорт Хабаровск» в качестве обеспечения исполнения Обеспеченных обязательств передало в залог кредиторам имущество - земельные участки на праве аренды, общей залоговой стоимостью 182 тыс. руб. в рамках договора ипотеки. Обязательства залогодателя залогодержателям (ФРДВ, ВЭБ) распределены пропорционально требованиям залогодержателей.

«Хабаровский Аэропорт», будучи Поручителем 2, расширило границы своего поручительства, обеспечив его посредством:

- заключения договора ипотеки. Общая залоговая стоимость заложенного имущества (земельных участков и объектов недвижимости) составила 272 441 тыс. руб.;
- заключения договора движимого имущества общей залоговой стоимостью 48 314 тыс. руб.;
- заключением соглашения к договору залога акций АО «Международный аэропорт Хабаровск» «в количестве дополнительно выпущенных в 2019 г. 76 тыс. шт.

7 РИСКИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

7.1 Управление экономическими рисками

Пандемия коронавируса (COVID-19), вспышка которого произошла в первом квартале 2020 года, предполагает различные меры по предотвращению, сдерживанию и подавлению ее распространения, включая транспортные ограничения, временное закрытие различных организаций, ограничения на

проведения собраний и встреч, карантин и изоляцию. В число указанных ограничений входит ограничение и временное закрытие международных авиарейсов, а также меры по ограничению передвижения людей, включая внутренние авиаперевозки. Наиболее сильно указанные ограничения ударят по российским авиакомпаниям, у которых до 3/4 парка воздушных судов во 2-м квартале 2020 года может оказаться невостребованным. Кроме того, в марте 2020 года мировые цены на нефть существенно снизились. В этот же период курс российского рубля по отношению к основным мировым валютам также существенно снизился. Все это может оказывать влияние на бизнес-процессы Общества. Однако поскольку более 98% выручки от аэропортовых и иных услуг в аэропорту Хабаровск (и 100% расходов) формируется в рублях – колебания валютного курса оказывают минимальное воздействие на операционную деятельность аэропорта Хабаровск.

Достоверная оценка влияния и последствий указанных выше факторов на данный момент затруднительны к прогнозированию, но по разным оценкам спад в аэропортовой отрасли может составить от 10 до 25% к уровню предыдущего года, а последствия спада будут устранены не ранее 3-го квартала 2020 года. Однако, учитывая наличие заключенных договоров с контрагентами на долгосрочный период, быстрого восстановления спроса на услуги аэропорта Хабаровска с учетом основной роли авиасообщения для обеспечения транспортной доступности населения в ДФО и статуса аэропорта Хабаровск как основного аэропорта для внутренних авиаперевозок на Дальнем Востоке, руководство считает, что Общество будет продолжать деятельность непрерывно.

7.2 Управление налоговыми рисками

Российское налоговое и таможенное законодательство подвержено частым изменениям и может трактоваться различным образом. Трактовка законодательства Руководством Общества, в том числе, в части исчисления налогов, подлежащих уплате в бюджеты всех уровней, применяемая к операциям и деятельности Общества, на практике может быть оспорена соответствующими контролирующими органами. Позиция российских налоговых органов в отношении применения налогового законодательства РФ и использованных допущений может оказаться достаточно категоричной, более того, существует риск того, что подход к налогообложению операций и деятельности, который не вызывал претензий контролирующих органов в прошлом, может быть оспорен в будущем, с возможным доначислением сумм налогов, сборов, штрафов и пеней. В общем случае в рамках налоговой проверки может быть проверен период, не превышающий трех календарных лет, предшествующих году, в котором вынесено решение о проведении налоговой проверки. При этом при определенных обстоятельствах проверке могут быть подвергнуты более длительные периоды. В настоящий момент

2016-2018 годы остаются открытыми для налоговой проверки. Руководство Общества полагает, что оно разумно оценило любые возможные доначисления, связанные с такими проверками.

7.3 Управление валютными рисками

Начиная с 2014 года экономическая ситуация в России значительно ухудшилась в связи с введением взаимных санкций России, стран ЕС и США, а также рядом политических факторов. Данные санкции привели к ограничению доступа российских компаний к международному капиталу и рынкам экспорта, а также не исключаются иные возможные негативные последствия.

Потенциальные валютные риски не оказывают существенного влияния на деятельность Общества.

По мнению Руководства Общества, по состоянию на 31.12.2019 соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового и/или валютного/таможенного законодательства будет стабильным.

8 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В течение первого квартала 2020 года существенных событий в Обществе не произошло.

Сложившаяся негативная ситуация в мировой экономике, связанная с распространением пандемии коронавируса, падением курса рубля по отношению к мировой валюте, а также снижение цен на нефть раскрыто в разделе 7 «Риски хозяйственной деятельности».

Генеральный директор



Ю.К. Кондратчик

Главный бухгалтер
по доверенности № 27 от 10.05.2018г.
30 марта 2020 года

Е.Н.Епифанцева